

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ BOR

Odbor dopravy

nám. Míru čp. 1, 473 01 Nový Bor, tel. 487 712 311, fax 487 726 160, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: MUNO 59104/2023

SPIS. ZN.: SPR 429/2023 OD/3-280.13

dle rozdělovníku

VYŘIZUJE: Kolč

TEL.: 487 712 373

FAX: 487 726 160

E-MAIL: epodatelna@novy-bor.cz

DATUM: 15.12.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Město Nový Bor, IČ: 002 60 771, se sídlem nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, podalo v zastoupení obchodní firmou Ing. Ladislav Fuchs, IČ: 498 95 508, se sídlem Wintrova 486/14, 460 01 Liberec – Liberec II-Nové Město, dne 14.04.2023 žádost o vydání společného povolení na stavbu „Cyklostezka Lípa – Bor na kole (úsek Nový Bor - Chotovice)“ (dále jen „stavba“), na pozemcích p. č. 1988/1, 1992/1, 2001/4, 2011, 2026/1, 2636/5 v katastrálním území Nový Bor a pozemcích p. č. 273/1, 314, 315, 316, 321/1, 325/1, 320, 328 v katastrálním území Chotovice u Nového Boru.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“).

Stavební záměr obsahuje:

Jedná se o novostavbu cyklostezky, která je navržena jako pokračování předchozí etapy cyklostezky úseku Nový Bor. Stezka je v celé délce umístěna v původní stopě současné stezky pro pěší. Původní stavba bude v rozsahu navržené nové stavby odstraněna.

SO 101 – Cyklostezka Nový Bor - Chotovice

Celková délka navrženého úseku cyklostezky je 1,25837 km. Stezka bude kategorizována jako místní komunikace IV. třídy. SO 101 řeší úsek nazvaný Cyklostezka Lípa-Bor na kole (úsek Nový Bor – Chotovice). Stezka je v celém úseku označena jako cyklistická stezka s povoleným přístupem pěších. Povrch cyklostezky je asfaltobetonový, popř. s nestmelenou vozovkou či dlažbou z vibrolisovaných prvků. Z části je cyklostezka vedena na povalovém chodníku. Za směrovým obloukem dochází ke změně šířkového uspořádání stezky ze šířky 3,0 m na 2,5 m, lokálně pak místy na 2 m.

SO 202 – Lávka přes silnici I/9 u Amazonie

Lávka převádí navrhovanou cyklostezku přes silnici I/9 ve směru Česká Lípa – Svor v blízkosti Novoborské Amazonie. Přístup k opěrám je možný po silnici I/9, případně shora v trase budoucí cyklostezky. Lávka je navržena jako celodřevěná oblouková se zavěšenou mostovkou. Hlavní nosné prvky jsou z lepeného dřeva, prvky vystavené otěru od provozu a snadno vyměnitelné jsou z rostlého dubového dřeva.

SO 203 – Lávka přes Šporku v Novoborské Amazonii

Jedná se o lávku, která převádí cyklostezku přes koryto Šporky. Nová nosná konstrukce je z nosníků z lepeného dřeva o jednom poli, uložená na koncových příčnicích z dubového dřeva. Mostovka je navržena jako dřevěná z modřínových fošen. Šířkové uspořádání na lávce odpovídá navazujícím úsekům cyklostezky.

Městský úřad Nový Bor, Odbor dopravy, jako speciální stavební úřad (dále jen „Odbor dopravy“), příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do **15.01.2024**. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout u Odboru dopravy (budova „B“, ul. B. Eggermanna 1001, Nový Bor, III. poschodí, č. dv.: 406, po předchozí telefonické domluvě tel.: 487 712 373).

Odbor dopravy současně oznamuje podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, že 3 dny po uplynutí lhůty pro vyjádření budou shromážděny veškeré podklady pro vydání rozhodnutí, se kterými máte možnost se seznámit a vyjádřit se k nim do vydání rozhodnutí.

Odbor dopravy se zabýval vymezením okruhu účastníků řízení a zkoumal, zda mohou být prováděním stavby přímo dotčena vlastnická práva k dotčeným pozemkům a stavbám na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k těmto pozemkům nebo stavbám na nich.

Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení, u kterých byla zjištěna potence dotčenosti:

Účastníci společného řízení

podle § 94k písm. a) stavebního zákona

město Nový Bor v zastoupení Ing. Ladislav Fuchs

podle § 94k písm. b) stavebního zákona

město Nový Bor, obec Chotovice

podle § 94k písm. d) stavebního zákona

město Nový Bor, Povodí Ohře, státní podnik, Lesy ČR, s.p., Miroslav Zelenka, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Jana Bartoňová, Jindřich Bartoň, Martin Práde, Vladimír Streubel, Mgr. Iveta Streublová, obec Chotovice, Pavel Vacek, GasNet Služby, s. r. o., Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., CETIN a. s., ČEZ Distribuce, a. s.

podle § 94k písm. e) stavebního zákona

vlastníci pozemků:

parc. č. 2038/3, 2026/3, 2029/1, 2024/1, 2001/5, 2026/4, 1988/2, 1988/3, 1987/1, 1999/1, 2001/9, 2001/20, 2001/19, 2001/12, 2000/1, v katastrálním území Nový Bor a parc. č. 358/1, 358/5, 356/2, 353, 332/2, 332/1, 331, 312/1, 311, 309, 306/1, 273/15 v katastrálním území Chotovice u Nového Boru

S ohledem na charakter a rozsah stavby nelze vyloučit, že výše uvedený výčet pozemků, které mohou být prováděním stavby přímo dotčeny, není vyčerpávající. V tomto případě stavební úřad odkazuje

na ustanovení § 28 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, dle kterého se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak. I takovým účastníkům společného řízení je doručováno veřejnou vyhláškou.

Poučení

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmu občanů obce. Vlastník pozemku, nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

„podepsáno elektronicky“

Bc. Michal Kolč
úředník silničního hospodářství
oprávněná úřední osoba

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Zveřejnění bylo shodně provedeno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Sejmuto z úřední desky dne:

Obdrží:

účastníci podle § 94k písm. a) stavebního zákona (dodjky)

město Nový Bor, nám.Míru 1, 473 01 Nový Bor v zastoupení Ing. Ladislav Fuchs, Wintrova 486/14. 460 01 Liberec – Liberec II-Nové Město

účastníci podle § 94k písm. b) stavebního zákona (dodjky)

město Nový Bor, nám.Míru 1, 473 01 Nový Bor
obec Chotovice, Chotovice 8, 473 01 Nový Bor

účastníci podle § 94k písm. d) stavebního zákona

město Nový Bor, nám.Míru 1, 473 01 Nový Bor
Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Miroslav Zelenka, Skalice u České Lípy č. ev. 14, 471 17 Sklaice u České Lípy
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Zeyerova 1310/2, 460 01 Liberec
Jana Bartoňová, Chotovice 62, 473 01 Chotovice
Jindřich Bartoň, Chotovice 62, 473 01 Chotovice
Martin Práde, Chotovice 63, 473 01 Chotovice
Vladimír Streubel, Jabloňová 3306, 470 01 Česká Lípa
Mgr. Iveta Streublová, Jabloňová 3306, 470 01 Česká Lípa
obec Chotovice, Chotovice 8, 473 01 Nový Bor
Pavel Vacek, Chotovice 64, 473 01 Nový Bor
Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV
GasNet Služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, Zábřovice
CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, Libeň

účastníci podle § 94k písm. e) stavebního zákona

vlastníci pozemků:

parc. č. 2038/3, 2026/3, 2029/1, 2024/1, 2001/5, 2026/4, 1988/2, 1988/3, 1987/1, 1999/1, 2001/9, 2001/20, 2001/19, 2001/12, 2000/1, v katastrálním území Nový Bor a parc. č. 358/1, 358/5, 356/2, 353, 332/2, 332/1, 331, 312/1, 311, 309, 306/1, 273/15 v katastrálním území Chotovice u Nového Boru

Dotčené správní úřady

Městský úřad Nový Bor, Odbor životního prostředí, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor
Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, Odbor služby dopravní policie, nám. Dr. E. Beneše 58, 460 01 Liberec 1
Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2
Krajský úřad Libereckého kraje, odbor silničního hospodářství, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2
Městský úřad Nový Bor, Stavební úřad, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor